Superintendencia de Notariado y Registro

¿Cómo vamos?

Informe semanal de avances en el proceso de Formalización y Saneamiento de la Propiedad en el Departamento del Huila

Fecha: Mes de Noviembre 2025

No	Municipio	Meta Probable	Noviembre	Diciembre	Observaciones
1	**Campoalegre**	90	18 resoluciones de transformación ya calificadas. Ya se proyectó y radico las 18 resoluciones de cesión, a la espera del proceso de calificación. Fecha tentativa de evento para entrega de títulos, 20 de diciembre de 2025- (entrega de 90 títulos). Se realizo reunión con el enlace el día miércoles 19 de noviembre de 2025, en donde se conocieron los avances del proceso.	87 títulos listos para realizar evento de entrega el 20 de diciembre de 2025. De esos 87 títulos, se reportaron en el mes de diciembre 30 (mujeres:20 – hombre: 10). Se realizo reunión con el enlace el día jueves 4 de diciembre de 2025.	
2	**Tello**	27	Pendiente de que confirme fecha de evento de entrega de títulos. 8 resoluciones de cesión aclaradas radicadas, pendiente de calificación todavía.	Se está realizando estudio jurídico de unos predios del municipio de Tello (400) y rectificando certificados de carencia registral expedidos de acuerdo a una escritura que el municipio aporto para dicha	

				búsqueda y estudio jurídico. Pendiente de que confirme fecha de evento de entrega de títulos. 8 resoluciones de cesión aclaradas radicadas, pendiente de calificación todavía.	
3	**Baraya**	40	El enlace está pendiente de 20 beneficiarios para entrega de documentación y poder así proyectar resoluciones de cesión. Se verifico, y de acuerdo a búsqueda de antecedente registral ya se habían expedido 119 certificados de carencia (abril2025) registral de los 123 predios que se filtraron. Se realizo reunión con el enlace el día martes 18 de noviembre de 2025, en donde se conocieron los avances del proceso.	El enlace está pendiente de 20 beneficiarios para entrega de documentación y poder así proyectar resoluciones de cesión. Se realizo reunión con el enlace el día martes 02 de diciembre de 2025, en donde se conocieron los avances del proceso. Total, de títulos entregados 34.	
4	**Colombia**	110	El municipio hizo entrega de Excel de relación de beneficiarios (21 títulos: mujeres:13 – hombre: 8). El municipio se encuentra radicando y proyectando tanto resoluciones de	El municipio hizo entrega de Excel de relación de beneficiarios (10 títulos: mujeres:7 – hombre: 3). El municipio se encuentra radicando y	

			transformación como de cesión. Se radico una resolución de cesión de las 65 resoluciones pendiente por revisión de jurídico de la alcaldía para posteriormente poder radicar las otras. Y poder solicitar calificador. Se realizo reunión con el enlace el día miércoles 19 de noviembre de 2025, en donde se conocieron los avances del proceso.	proyectando tanto resoluciones de transformación como de cesión. Se está pendiente de 106 resoluciones de cesión en proceso de notificación. Se realizo reunión con el enlace el 2 de diciembre de 2025, en donde se conocieron los avances del proceso.	
5	**Neiva**		No se ha podido tener reunión con el enlace para determinar claridad de los certificados de uso de suelo y riesgo.	No se ha podido tener reunión con el enlace para determinar claridad de los certificados de uso de suelo y riesgo.	
6	**Tarqui**	100	Se tienen 38 resoluciones listas (3 resoluciones de cesión, 1 resolución de enajenación directa, 2 resoluciones de segregación y 32 resoluciones se transformación). Se van a radicar el día lunes 24 de noviembre de 2025. Se realizo reunión con el enlace el día jueves 20 de noviembre de 2025, en donde se conocieron los avances del proceso.	Las resoluciones de transformación fueron devueltas (38). El enlace se encuentra realizando resolución de aclaración y deberá entregar el 22 de diciembre de 2025, de acuerdo a la directriz de la ORIP Garzón. Se realizo	

				reunión con el enlace el día martes 09 de diciembre de 2025, en donde se conocieron los avances del proceso.	
7	**Oporapa**		Se realizo reunión con el enlace el día miércoles 12 de noviembre de 2025, en donde se conocieron los avances del proceso. El municipio envió los 35 certificados de uso de suelo y riesgo, realizaron visitas de caracterización y enviaron relación de los ocupantes para cruce con Fonvivienda.	Se realizo reunión con el enlace el día lunes 01 de diciembre de 2025, en donde se conocieron los avances del proceso. De acuerdo a lo anterior, el enlace refiere que va a iniciar proyección de resoluciones de cesión. Por parte del enlace de la SNR ya se envió los resultados de cruce con Fonvivienda.	
8	**Yaguará**		El municipio hizo entrega de Excel de relación de beneficiarios (8 títulos: mujeres: 2 – hombres: 6).	Pendiente enviar relación de beneficiarios (5 títulos).	

9	**Isnos**	**138**	*Convenio 02 del 20 de febrero de 2024:* Se realiza reunión con el enlace para dar instrucciones de continuar y agilizar los siguientes predios baldíos. Se priorizan 15 casos para cesión a título gratuito para el mes de diciembre.		
10	**Elías**		Se está pendiente de emisión de 50 carencias registrales por la ORIP Pitalito.		
11	**Santa María**		Convenio No. 018 de abril 16 de 2025 Reunión con el municipio de Santa María, se emiten carencia registral de 4 predios. Pendiente cesión del predio a la ESE del municipio.		
12	**El Agrado**		Convenio No. 038 de mayo 30 de 2025 Reunión con el Municipio, para dar agilidad al programa, se informa que no habrá topógrafo, y que se		

			solicita indicar en la comunidad.		
13	**El Pital**		Convenio No. 040 de junio 3 de 2025 Se realizó reunión con el municipio del Pital, para dar instrucciones y avanzar en el programa, se iniciaron a realizar visitas de caracterización, se emite la resolución de cesión de un predio bajo el folio 204-51649 a un hombre. Se emiten 22 carencias registrales, de las cuales 4 son carencias, y 17 son de pleno dominio.		
14	**Aipe**		Convenio No. 058 de septiembre 22 de 2025 Se realiza reuniones y asesoría jurídica constante y cada dos días al enlace respecto de casos específicos y formación en el programa. Se entrega respuesta sobre consulta de cruce con Fonvivienda y folio. Se dan instrucciones para solicitar a los ocupantes el levantamiento topográfico.		
15	**Villavieja**		Se realiza reunión con el municipio a efectos de continuar con el programa. Se solicitan		

			nuevamente 8 carencias registrales y se solicitan 8 carencias adicionales.		
16	**Timaná**		Convenio No. 041 de mayo 30 de 2025 Se realiza reunión donde se verifica el programa de formalización, se priorizan 25 predios para cesión gratuita a radicar en diciembre.		
17	**Altamira**		Se realiza reunión con el municipio, en la cual se radican 9 resoluciones de cesión, las cuales fueron devueltas por inconsistencias en la fecha de notificación, pendiente corrección y radicación nuevamente.		
18	**La Plata**		Reunión con la administración municipal, se filtran 45 predios remitidos. Se indica que no se logró asignación de topógrafo. Pendiente reunión con el concejo municipal para aprobación del proyecto de acuerdo municipal.		
19	**San Agustín**		Se solicita asignación de abogado para el programa, como quiera que no se ha logrado avanzar por falta de enlace.		
20	**Suaza**		Se realiza reunión con el equipo de la administración		

			municipal y se acuerda trabajo entre entidades. El municipio solicita cruce de usuario con FONVIVIENDA.		